



**COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE**  
**Città metropolitana di Genova**

**tel 0185.205.1 – fax 0185.28.09.82**  
**P.zza Mazzini, 46 – 16038 Santa Margherita**

**AREA 1 – AFFARI ISTITUZIONALI – SVILUPPO DEL TERRITORIO - COMUNICAZIONE.**

**AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE E RELATIVA CONCESSIONE IN COMODATO D’USO DEL COMPLESSO SPORTIVO “SEN. E. BROCCARDI” – PERIODO SETTEMBRE 2021-AGOSTO 2023**

In esecuzione della determinazione a contrattare n. 901 del 04/08/2021 del Responsabile dell’Area 1 che approva il presente avviso

**SI RENDE NOTO**

che il Comune di Santa Margherita ligure raccoglie manifestazioni di interesse finalizzate ad individuare soggetti in possesso dei requisiti di cui alla L.R. 40/2009 ai sensi dell’art. 36 comma 2, lett. b), nel rispetto delle soglie previste all’art. 35 c. 1 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i per l’affidamento in oggetto.

Con l’avviso non è indetta quindi alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o di attribuzione di punteggi. Il Comune di Santa Margherita ligure si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di non procedere all’espletamento della selezione per l’affidamento; in ogni caso nessuno dei soggetti interessati potrà richiedere alcun risarcimento o indennizzo a qualsiasi titolo.

**1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

- Comune di S. Margherita Ligure (GE)
- Indirizzo: Piazza Mazzini 46 – 16038 S. Margherita Ligure (GE)
- Indirizzo Internet: [www.comunesml.it](http://www.comunesml.it)
- Recapiti telefonici: tel. 0185/205315 – 0185/205487
- E-Mail: [turismo@comunesml.it](mailto:turismo@comunesml.it) – [affari.istituzionali@comunesml.it](mailto:affari.istituzionali@comunesml.it)
- L’avviso, completo della documentazione allegata ivi compreso lo schema di convenzione sono disponibili sul [sito](#) internet del Comune di Santa Margherita Ligure, sul Sistema Telematico della regione Liguria [AppaltiLiguria](#) e sulla piattaforma di e-procurement [Sintel](#). Sono inoltre disponibili presso l’U.R.P. del Comune.
- Responsabile del procedimento: dr. Alessandro Russo (Dirigente - Area 1)

**2. OGGETTO:**

L’affidamento ha ad oggetto la gestione e relativa concessione in comodato d’uso del complesso sportivo in oggetto come da planimetria allegata ad esclusione dei locali ad uso palestra ed annessi spogliatoi e servizi igienici/doccia sottostanti il campo C, alle condizioni e con le modalità di cui allo schema di convenzione approvata con deliberazione G.C. n. 161 del 04/08/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, schema allegato sub “B” al presente avviso.

L’impianto è concesso nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

**3. DURATA:**

L’affidamento avrà durata di 2 anni, e precisamente dal 1° settembre 2021 al 31 agosto 2023 con opzione di rinnovo per ulteriori 2 anni.

#### 4 VALORE DELLA GESTIONE:

Per tutta la durata della gestione il Comune corrisponderà all'affidatario, a fronte della gestione dell'impianto, un importo, da determinarsi in sede di offerta, mediante ribasso sulla somma di € 36886,00 annui calcolata al netto dell'IVA e degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo dell'affidamento è quindi pari ad € 73772,00 oltre Iva nel biennio e oltre € 1.000,00 (mille) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi 74772,00.

#### 5 SOGGETTI AMMESSI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

- Possono presentare istanza di manifestazione di interesse: **associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali.**
- I concorrenti devono:
  - a) essere regolarmente costituiti da almeno tre anni e non avere finalità di lucro;
  - b) non essere proprietari di altro impianto sportivo;
  - c) non essere gestori di altro impianto sportivo escluso quello oggetto della presente gara;
  - d) non avere rinunciato durante la gestione di impianti sportivi alla stessa, o non avere subito procedure di decadenza o revoca di concessione per fatti addebitabili al gestore,
  - e) non essere in situazione di morosità nei confronti del Comune per debiti a qualsiasi titolo;
  - f) non trovarsi nelle situazioni previste come causa di esclusione dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. o dalle altre disposizioni di legge in materia o che comunque determinano l'incapacità a contrattare con la P.A.;
  - g) impegnarsi ad istituire una sede nell'ambito del territorio comunale entro 15 giorni dall'eventuale aggiudicazione.

I requisiti suddetti devono essere posseduti da ogni soggetto facente parte dell'eventuale raggruppamento.

Il possesso dei requisiti deve essere attestato per mezzo di dichiarazione sostitutiva di certificazione o di atto di notorietà resa ai sensi del DPR n. 445/2000, secondo il modello allegato C al presente avviso.

#### 6 OBBLIGHI DEL GESTORE AFFIDATARIO:

Il soggetto cui sarà affidata la gestione dell'impianto si impegna:

- a rispettare gli obblighi e le prescrizioni di cui all'allegato schema di convenzione (allegato B).
- in caso di successiva aggiudicazione, a costituire una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.lgs 50/2016;
- a stipulare le polizze di cui all'art. 11 dello schema di convenzione

#### 7. TERMINE E MODO DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il plico contenente la manifestazione di interesse dovrà includere la seguente documentazione:

- a) manifestazione di interesse compilata in ogni sua parte, secondo il modulo di cui all'allegato C;
- b) dichiarazione sostitutiva di certificazione ed atto di notorietà resa dal legale rappresentante ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 attestante il possesso dei requisiti di ammissione di cui al precedente punto 5, lett. a), b), c), d), e), f);
- c) dichiarazione con cui il legale rappresentante attesta di avere preso visione dell'impianto sportivo e di accettare incondizionatamente tutte le condizioni stabilite dal presente bando e dallo schema di convenzione, nonché degli oneri di utilizzazione e manutenzione degli impianti previsti. A tal fine potrà essere contattato l'ufficio turismo-sport per concordare l'espletamento di un sopralluogo nella struttura in oggetto.
- d) dichiarazione con cui il legale rappresentante si impegna a costituire una sede nel territorio comunale entro 15 giorni dall'eventuale aggiudicazione;
- e) dichiarazione di impegno in caso di aggiudicazione:
  - a rispettare gli obblighi e le prescrizioni di cui all'allegata convenzione (all. B);
  - alla costituzione di una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016;
  - alla sottoscrizione delle polizze assicurative di cui all'art. 12 della convenzione allegata (all.B).

La manifestazione di interesse dovrà essere corredata della seguente documentazione:

- copia fotostatica non autenticata di un documento di identità, in corso di validità, del legale rappresentante del soggetto istante;
- copia dello statuto o/o dell'atto costitutivo da cui risulti la data di costituzione.

La manifestazione di interesse ed i documenti allegati dovranno essere inseriti in unica busta chiusa o su un unico formato elettronico se presentata via pec, sui quali dovrà essere apposta la seguente dicitura:

**“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE E RELATIVA CONCESSIONE IN COMODATO D’USO DEL COMPLESSO SPORTIVO “SEN. E. BROCCARDI” – PERIODO SETTEMBRE 2021-AGOSTO 2023”.**

- Il plico, pena esclusione dalla manifestazione di interesse, dovrà essere inviato mediante le seguenti modalità alternative fra loro:
  - a mezzo del **servizio postale**, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, al seguente indirizzo “Comune di Santa Margherita Ligure – Piazza Mazzini 46 - 16038 S. Margherita Ligure (GE)”;
  - mediante consegna manuale della documentazione di gara all’**Ufficio Protocollo** del comune di Santa Margherita Ligure – Piazza Mazzini 46 – Santa Margherita Ligure (Ge);
  - mediante pec all’indirizzo [protocollo@pec.comunesml.it](mailto:protocollo@pec.comunesml.it), in questo caso l’oggetto della pec dovrà avere la seguente dicitura: **“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE E RELATIVA CONCESSIONE IN COMODATO D’USO DEL COMPLESSO SPORTIVO “SEN. E. BROCCARDI” – PERIODO SETTEMBRE 2021-AGOSTO 2023”**

**TERMINE PERENTORIO PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE: lunedì 16 agosto 2021 ore 12.30**

**(Si informa che l’ufficio protocollo osserva il seguente orario: lun-ven. 9-12.30)**

## **8. MODALITA’ DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE A PRESENTARE OFFERTA**

Successivamente alla scadenza del termine della presentazione della manifestazione di interesse si provvederà a verificare la correttezza e la completezza delle istanze pervenute e la sussistenza dei requisiti minimi di partecipazione richiesti sulla base delle autocertificazioni prodotte. Gli esiti delle verifiche saranno riportati in apposito verbale. Il quale conterrà l’elenco dei richiedenti risultati idonei a partecipare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. b).

Nel caso in cui vi siano più soggetti idonei, si procederà a trasmettere un invito formale a presentare la propria offerta entro un determinato termine.

## **9. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

L’offerta dovrà essere composta da:

- L’offerta tecnico/gestionale tesa ad illustrare un progetto di gestione articolati sulla base dei criteri di cui al successivo punto 9;
- L’offerta economica da determinarsi al ribasso dell’importo annuo a base di gara pari a € 36886,00 come meglio precisato al punto 4.

L’aggiudicazione sarà effettuata in base il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 del D.lgs 50/2016 secondo quanto segue:

- Offerta tecnico qualitativa (progetto di gestione) max 85 punti
- Offerta economica: max 15 punti

**Per la valutazione delle offerte verrà nominata apposita commissione di gara la quale per l’attribuzione del punteggio terrà conto dei seguenti criteri meglio specificati nell’allegato “All.A”:**

Rispondenza delle attività sportive praticabili all'interno dell'impianto	15 punti
Progettualità e diffusione della pratica e della cultura sportiva per i giovani, disabili e modalità di collaborazione con le altre associazioni sportive cittadine;	15 punti
Livello di attività svolta (campionati ufficiali specificando il numero di squadre, il livello dei campionati e delle gare in riferimento alla stagione sportiva 2018-2019);	15 punti
Progettualità di attività ricreative compatibili con la destinazione dell'impianto;	10 punti
Numero di tesserati al coni al 31/12/2019 per le attività sportive praticabili nel palazzetto;	10 punti
Qualificazione degli istruttori ed allenatori, adibiti alle attività da svolgersi	10 punti
Esperienza nella gestione di impianti sportivi;	10 punti
8. Offerta Economica	15 punti
	<b>TOT 100 punti</b>

**Per essere ammessa alla graduatoria, un'offerta dovrà raggiungere un punteggio minimo di 60/100.**

#### **10. ULTERIORI INFORMAZIONI**

Le richieste d informazioni, chiarimenti, dovranno pervenire a mezzo pec o agli indirizzi e-mail indicati al punto 1 del presente avviso.

#### **11. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 c.d. "GDPR, si informano i soggetti interessati che il trattamento dei dati personali da essi conferiti è finalizzato all'espletamento delle attività previste nel presente avviso e che verrà effettuato dagli uffici "Turismo-Sport" e "Affari Istituzionali" del Comune di Santa Margherita Ligure, con uso di procedure e strumenti anche informatizzati, nei modi di cui al GDPR ed entro i limiti necessari al perseguimento di tale finalità.

Santa Margherita Ligure, 5/8/2021

Il RUP  
(DR. Alessandro Russo)