



COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE
Città metropolitana di Genova

tel 0185.205.1 – fax 0185.28.09.82
P.zza Mazzini, 46 – 16038 Santa Margherita

AREA 1 – AFFARI ISTITUZIONALI – SVILUPPO DEL TERRITORIO - COMUNICAZIONE.

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE E RELATIVA CONCESSIONE IN COMODATO D’USO DELL’IMPIANTO SPORTIVO DI INTERESSE CITTADINO DENOMINATO “PALAZZETTO DELLO SPORT” SITO IN VIA GEN. LIUZZI – SANTA MARGHERITA LIGURE. PERIODO 01/09/2021 – 31/08/2023 – CIG 885459314D

In esecuzione della determinazione a contrattare n. 882 del 30.07.2021 del Responsabile dell’Area 1 che approva il presente avviso

SI RENDE NOTO

che il Comune di Santa Margherita ligure raccoglie manifestazioni di interesse finalizzate ad individuare soggetti in possesso dei requisiti di cui alla L.R. 40/2009 ai sensi dell’art. 36 comma 2, lett. b), nel rispetto delle soglie previste all’art. 35 c. 1 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i per l’affidamento in oggetto. Con l’avviso non è indetta quindi alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o di attribuzione di punteggi. Il Comune di Santa Margherita ligure si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di non procedere all’espletamento della selezione per l’affidamento; in ogni caso nessuno dei soggetti interessati potrà richiedere alcun risarcimento o indennizzo a qualsiasi titolo.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

- Comune di S. Margherita Ligure (GE)
- Indirizzo: Piazza Mazzini 46 – 16038 S. Margherita Ligure (GE)
- Indirizzo Internet: www.comunesml.it
- Recapiti telefonici: tel. 0185/205315 – 0185/205487
- E-Mail: turismo@comunesml.it – affari.istituzionali@comunesml.it
- L’avviso, completo della documentazione allegata ivi compreso lo schema di convenzione sono disponibili sul [sito](#) internet del Comune di Santa Margherita Ligure, sul Sistema Telematico della regione Liguria [AppaltiLiguria](#) e sulla piattaforma di e-procurement [Sintel](#). Sono inoltre disponibili presso l’U.R.P. del Comune.
- Responsabile del procedimento: dr. Alessandro Russo (Dirigente - Area 1)

2. OGGETTO:

L’affidamento ha ad oggetto la gestione e relativa concessione in comodato d’uso dell’impianto sportivo denominato Palazzetto dello Sport, sito in S. Margherita Ligure, Via Generale Liuzzi, con annessi servizi, come risultante da planimetria in atti, alle condizioni e con le modalità di cui allo schema di convenzione approvata con deliberazione G.C. n. 151 del 29/07/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, schema allegato sub “B” al presente avviso.

L’impianto è concesso nello stato in cui si trova.

3. DURATA:

L’affidamento avrà durata di 2 anni, e precisamente dal 1° settembre 2021 al 31 agosto 2023 con

opzione di rinnovo per ulteriori 2 anni.

4. VALORE DELLA GESTIONE:

Per tutta la durata della gestione il Comune corrisponderà all'affidatario, a fronte della gestione dell'impianto, un importo, da determinarsi in sede di offerta, mediante ribasso sulla somma di € 18.000,00 annui calcolata al netto dell'IVA e degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo dell'affidamento è quindi pari ad € 36.000 oltre Iva (trentaseimila//00) nel biennio oltre € 1.000,00 (mille) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

5. SOGGETTI AMMESSI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

- Possono presentare istanza di manifestazione di interesse: **associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali.**
- I concorrenti devono:
 - a) essere regolarmente costituiti da almeno tre anni e non avere finalità di lucro;
 - b) non essere proprietari di altro impianto sportivo;
 - c) non essere gestori di altro impianto sportivo escluso quello oggetto della presente gara;
 - d) non avere rinunciato durante la gestione di impianti sportivi alla stessa, o non avere subito procedure di decadenza o revoca di concessione per fatti addebitabili al gestore,
 - e) non essere in situazione di morosità nei confronti del Comune per debiti a qualsiasi titolo;
 - f) non trovarsi nelle situazioni previste come causa di esclusione dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. o dalle altre disposizioni di legge in materia o che comunque determinano l'incapacità a contrattare con la P.A.;
 - g) impegnarsi ad istituire una sede nell'ambito del territorio comunale entro 15 giorni dall'eventuale aggiudicazione.

I requisiti suddetti devono essere posseduti da ogni soggetto facente parte dell'eventuale raggruppamento.

Il possesso dei requisiti deve essere attestato per mezzo di dichiarazione sostitutiva di certificazione o di atto di notorietà resa ai sensi del DPR n. 445/2000, secondo il modello allegato C al presente avviso.

6. OBBLIGHI DEL GESTORE AFFIDATARIO:

Il soggetto cui sarà affidata la gestione dell'impianto si impegna:

- a rispettare gli obblighi e le prescrizioni di cui all'allegato schema di convenzione (allegato B).
- in caso di successiva aggiudicazione, a costituire una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.lgs 50/2016;
- a stipulare le polizze di cui all'art. 11 dello schema di convenzione

7. TERMINE E MODO DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il plico contenente la manifestazione di interesse dovrà includere la seguente documentazione:

- a) manifestazione di interesse compilata in ogni sua parte, secondo il modulo di cui all'allegato C;
- b) dichiarazione sostitutiva di certificazione ed atto di notorietà resa dal legale rappresentante ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 attestante il possesso dei requisiti di ammissione di cui al precedente punto 5, lett. a), b), c), d), e), f);
- c) dichiarazione con cui il legale rappresentante attesta di avere preso visione dell'impianto sportivo e di accettare incondizionatamente tutte le condizioni stabilite dal presente bando e dallo schema di convenzione, nonché degli oneri di utilizzazione e manutenzione degli impianti previsti. A tal fine potrà essere contattato l'ufficio turismo-sport per concordare l'espletamento di un sopralluogo nella struttura in oggetto.
- d) dichiarazione con cui il legale rappresentante si impegna a costituire una sede nel territorio comunale entro 15 giorni dall'eventuale aggiudicazione;
- e) dichiarazione di impegno in caso di aggiudicazione:
 - a rispettare gli obblighi e le prescrizioni di cui all'allegata convenzione (all. B);
 - alla costituzione di una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016;

- alla sottoscrizione delle polizze assicurative di cui all'art. 12 della convenzione allegata (all.B).

La manifestazione di interesse dovrà essere corredata della seguente documentazione:

- copia fotostatica non autenticata di un documento di identità, in corso di validità, del legale rappresentante del soggetto istante;
- copia dello statuto o/o dell'atto costitutivo da cui risulti la data di costituzione.

La manifestazione di interesse ed i documenti allegati dovranno essere inseriti in unica busta chiusa o su un unico formato elettronico se presentata via pec, sui quali dovrà essere apposta la seguente dicitura:

“Manifestazione di interesse per l'affidamento della gestione e relativa concessione in comodato d'uso dell'impianto sportivo denominato “Palazzetto dello Sport” - sito in via Gen. Liuzzi – Santa Margherita ligure – periodo 01/09/2021-31/08/2023”.

- Il plico, pena esclusione dalla manifestazione di interesse, dovrà essere inviato mediante le seguenti modalità alternative fra loro:
 - a mezzo del **servizio postale**, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, al seguente indirizzo “Comune di Santa Margherita Ligure – Piazza Mazzini 46 - 16038 S. Margherita Ligure (GE)”;
 - mediante consegna manuale della documentazione di gara all'**Ufficio Protocollo** del comune di Santa Margherita Ligure – Piazza Mazzini 46 – Santa Margherita Ligure (Ge);
 - mediante pec all'indirizzo protocollo@pec.comunesml.it, in questo caso l'oggetto della pec dovrà avere la seguente dicitura: **“Manifestazione di interesse per l'affidamento della gestione e relativa concessione in comodato d'uso dell'impianto sportivo denominato “Palazzetto dello Sport” - sito in via Gen. Liuzzi – Santa Margherita ligure – periodo 01/09/2021-31/08/2023”.**

TERMINE PERENTORIO PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: lunedì 9 agosto ore 12.30

(Si informa che l'ufficio protocollo osserva il seguente orario: lun-ven. 9-12.30)

8. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE A PRESENTARE OFFERTA

Successivamente alla scadenza del termine della presentazione della manifestazione di interesse si provvederà a verificare la correttezza e la completezza delle istanze pervenute e la sussistenza dei requisiti minimi di partecipazione richiesti sulla base delle autocertificazioni prodotte. Gli esiti delle verifiche saranno riportati in apposito verbale. Il quale conterrà l'elenco dei richiedenti risultati idonei a partecipare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b).

Nel caso in cui vi siano più soggetti idonei, si procederà a trasmettere un invito formale a presentare la propria offerta entro un determinato termine.

9. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'offerta dovrà essere composta da:

- L'offerta tecnico/gestionale tesa ad illustrare un progetto di gestione articolati sulla base dei criteri di cui al successivo punto 9;
- L'offerta economica da determinarsi al ribasso dell'importo annuo a base di gara pari a € 18.000,00 come meglio precisato al punto 4.

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs 50/2016 come sotto indicata:

- Offerta tecnico qualitativa (progetto di gestione) max 85 punti
- Offerta economica: max 15 punti

Per la valutazione delle offerte verrà nominata apposita commissione di gara la quale per l'attribuzione del punteggio terrà conto dei seguenti criteri meglio specificati nell'allegato “All.A”:

Rispondenza delle attività sportive praticabili all'interno dell'impianto (con particolare riferimento alle discipline della pallacanestro, pallavolo, ginnastica, arti marziali, danza);	15 punti
Progettualità e diffusione della pratica e della cultura sportiva per i giovani, disabili e modalità di collaborazione con le altre associazioni sportive cittadine;	15 punti
Livello di attività svolta (campionati ufficiali specificando il numero di squadre, il livello dei campionati e delle gare in riferimento alla stagione sportiva 2018-2019);	15 punti
Progettualità di attività ricreative compatibili con la destinazione dell'impianto;	10 punti
Numero di tesserati al coni al 31/12/2019 per le attività sportive praticabili nel palazzetto;	10 punti
Qualificazione degli istruttori ed allenatori, adibiti alle attività da svolgersi	10 punti
Esperienza nella gestione di impianti sportivi;	10 punti
8. Offerta Economica	15 punti
	TOT 100 punti

Per essere ammessa alla graduatoria, un'offerta dovrà raggiungere un punteggio minimo di 60/100.

10. ULTERIORI INFORMAZIONI

Le richieste d informazioni, chiarimenti, dovranno pervenire a mezzo pec o agli indirizzi e-mail indicati al punto 1 del presente avviso.

11. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 c.d. "GDPR, si informano i soggetti interessati che il trattamento dei dati personali da essi conferiti è finalizzato all'espletamento delle attività previste nel presente avviso e che verrà effettuato dagli uffici "Turismo-Sport" e "Affari Istituzionali" del Comune di Santa Margherita Ligure, con uso di procedure e strumenti anche informatizzati, nei modi di cui al GDPR ed entro i limiti necessari al perseguimento di tale finalità.

Santa Margherita Ligure, 30.07.2021

Il RUP
(DR. Alessandro Russo)

