aoorlig - r_liguri - Regione Liguria
Prot-2025-0238657
del 09/05/2025

REGIONE LIGURIA

DIREZIONE GENERALE
POLITICHE ABITATIVE TERRITORIO E DEMANIO COSTIERO

SETTORE STAFF E AFFARI GIURIDICI

Ai Responsabili degli Sportelli Unici per l'Edilizia e degli Sportelli Unici per le Attività Produttive dei Comuni della Liguria

All'ANCI Liguria

Trasmesse via PEC

Oggetto: Moduli uniformi e standardizzati per la presentazione di segnalazioni, comunicazioni e istanze in materia edilizia.

Si informa che, a seguito delle modifiche introdotte al D.P.R. n. 380/2001 dal Decreto Legge 29 maggio 2024, n. 69, convertito con modificazioni dalla Legge 24 luglio 2024, n. 105 ("Disposizioni urgenti in materia di semplificazione edilizia e urbanistica"), è stato concluso nella Conferenza Unificata del 27 marzo 2025 l'Accordo tra il Governo, le Regioni, le Province autonome di Trento e Bolzano, l'ANCI e l'UPI sullo schema relativo alle modifiche alla modulistica edilizia concernenti il permesso di costruire, la segnalazione certificata di inizio attività alternativa al permesso di costruire, la segnalazione certificata di inizio attività e la comunicazione di inizio lavori asseverata (Accordo pubblicato nella Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 85 del 11 aprile 2025).

In attuazione di quanto previsto dal suddetto Accordo, la scrivente Direzione Generale Territorio ha provveduto, con decreto del Direttore Generale n. 3295 del 7 maggio 2025, alla pubblicazione della nuova modulistica uniforme sul sito web della Regione Liguria.

I nuovi moduli concernenti il permesso di costruire, la segnalazione certificata di inizio attività alternativa al permesso di costruire, la segnalazione certificata di inizio attività e la comunicazione di inizio lavori asseverata, integrati con gli adattamenti alla normativa edilizia regionale, sono disponibili nel seguente indirizzo web:

https://www.regione.liguria.it/homepage-urbanistica-e-territorio /urbanistica/argomenti-urbanistica/moduli-segnalazioni-istanze.html

Nel fare rinvio alle "Istruzioni operative per l'utilizzo della modulistica in materia di attività edilizie" riportate in allegato al richiamato Accordo concluso in Conferenza Unificata, si **ricordano di seguito gli adempimenti e gli obblighi informativi stabiliti dalla richiamata normativa statale per i Comuni.**

Obblighi di pubblicazione

Le amministrazioni comunali, alle quali sono rivolte domande, segnalazioni e comunicazioni, hanno l'obbligo di **pubblicare sul loro sito istituzionale entro e non oltre il 23 maggio 2025 i moduli unici regionali adattati e integrati**. L'obbligo di pubblicazione della

modulistica sul sito istituzionale da parte dei Comuni può essere assolto anche attraverso una delle seguenti modalità:

- rinvio, mediante apposito link da inserirsi nel sito web comunale, alle piattaforme sulle quali è disponibile la modulistica informatizzata utilizzata dal Comune e aggiornata con le informazioni ed i contenuti richiesti dai moduli uniformi nazionali, come specificati a livello regionale;
- rinvio, mediante apposito link da inserirsi nel sito web comunale, alla sopra indicata pagina web del sito www.regione.liguria.it in cui è pubblicata la modulistica.

Per gli eventuali dati che devono essere specificati a livello locale, quali ad esempio gli oneri e diritti, provvedono – ove necessario – direttamente i Comuni.

Si coglie l'occasione per far presente che, con l'Accordo sopra richiamato, è stato concordato che la modulistica relativa alla SCIA di agibilità sarà adeguata alle modifiche normative di recente introduzione con un successivo accordo o intesa.

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

STAFF E AFFARI GIURIDICI

(Dott. Daniele Casanova)

Firmato digitalmente da: DANIELE CASANOVA
Regione Liguria
Firmato il: 09-05-2025 12:29:12
Certificato valido dal 05-06-2023 al 05-06-2026

IL DIRETTORE GENERALE

TERRITORIO

(Ing. Alessandro Croce)

Firmato digitalmente da: ALESSANDRO CROCE
Regione Liguria
Firmato il: 09-05-2025 10:57:05
Certificato valido dal 15-04-2024 al 15-04-2027