

RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

Comune di Santa Margherita Ligure
Piazza Mazzini 46
16038 - S. Margherita Ligure (GE)

DATI DEL TITOLARE

MAPELLI CHIARA, C.F. [REDACTED]
In qualità di Conduttore
nato [REDACTED]
residente in V [REDACTED]
gem@cervara.it sammi@pec.it [REDACTED]
In qualità di Legale Rappresentante della ditta/società SAMMI SRL, P.IVA 03577900966, C.F. 03577900966, con sede
in Via Camillo Hajech, 14 – 20129 Milano (MI)

DATI DEL DELEGATO
Arch. PISCITELLO DAVIDE, C.F. [REDACTED]
nato a [REDACTED]
residente in via [REDACTED]
davide.piscitello@afpa.it davide.piscitello@archiworldpec.it [REDACTED]

Il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

CHIEDE

Il rilascio del permesso di costruire per la seguente tipologia di intervento:
interventi di cui all'articolo 10 del d.P.R. n. 380/2001.

Il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

DICHIARA

Di avere titolo alla presentazione di questa pratica in quanto Conduttore dell'immobile interessato dall'intervento.
Il richiedente ha la titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento.

Che l'intervento interessa l'immobile sito in S.Margherita Ligure:

- LUNGOMARE RAFFAELE ROSSETTI via CERVERA 10

Censito al catasto CT:

SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE	NOTE
	12	199	
	12	308	

Censito al catasto CU:

SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE	SUBALTERNO	NOTE
	12	308	1, 2	

avente destinazione d'uso: Commerciale (L.R. 16/2008 art.13,lett.d)

OPERE SU PARTI COMUNI O MODIFICHE ESTERNE

Che le opere previste:
riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c.,
apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone
la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto.

REGOLARITA URBANISTICA E PRECEDENTI EDILIZI

Che lo stato attuale dell'immobile risulta:

pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia e dagli eventuali titoli abilitativi rilasciati per interventi successivi di seguito specificati

TITOLO EDILIZIO	NUMERO	DATA
Autorizzazione edilizia	2244	12/06/2001
Autorizzazione edilizia	2245	12/06/2001
Comunicazione edilizia (art.26 l.n. 47/1985)	5970	19/02/2010
Autorizzazione edilizia	1235	25/08/1992

Si dichiara che l'immobile **non** è stato oggetto di tolleranze esecutive individuate ai sensi dell'art. 34 bis, commi 1 e 2 DPR 380/20001 e s.m. realizzate nel corso di precedenti interventi edilizi

E inoltre, per lo stesso immobile sono in corso interventi / sono state presentate pratiche per interventi di: CILA N. 55672 del 06/12/2023

CALCOLO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE

Che l'intervento da realizzare:

è a titolo oneroso ai sensi dell'art. 38 l.r. n. 16/2008 e s.m.

Relativamente al **calcolo del contributo di costruzione**: chiede allo Sportello unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione e a tal fine allega la documentazione tecnica necessaria alla sua determinazione

Relativamente al **versamento del contributo di costruzione**: dichiara che il versamento del contributo di costruzione sarà effettuato al momento del ritiro del titolo abilitativo

TECNICI INCARICATI

Di aver incaricato in qualità di progettista delle opere architettoniche, mediante lettera di affidamento sottoscritta il data 27/11/2023 ed allegata alla presente istanza ai sensi della l.r. 27 luglio 2020 n.20, il tecnico:

Arch. PISCITELLO DAVIDE, C.F. [REDACTED]

nato a [REDACTED]

residente in via [REDACTED]

con studio in via F. Vinelli 9/6 - 16043 Chiavari (GE),

iscritto al Ordine degli Architetti di GE n. 2638, 3470343578 davide.piscitello@archiworldpec.it davide.piscitello@afpa.it

Direttore dei lavori delle opere architettoniche:

Il Direttore dei lavori sarà comunicato prima dell'inizio dei lavori;

Progettista dei lavori delle opere strutturali:

Il Progettista delle opere strutturali sarà individuati prima dell'inizio dei lavori;

Direttore dei lavori delle opere strutturali:

Il Direttore dei lavori delle opere strutturali sarà individuato prima dell'inizio dei lavori;

Altri tecnici incaricati:

Non sono stati incaricati altri tecnici;

IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI

Imprese esecutrici:

l'impresa esecutrice/impreses esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori;

Il richiedente acconsente che ogni comunicazione e/o richiesta di integrazione venga inviata esclusivamente con modalità telematica alla casella PEC del tecnico incaricato o del delegato.

Di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi.

Di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo.

S.Margherita Ligure, 21/12/2024

**IL PROGETTISTA
PISCITELLO DAVIDE**

**IL/ I PROPRIETARIO/ I O AVENTE TITOLO
MAPELLI CHIARA SAMMI SRL**

**IL DELEGATO
PISCITELLO DAVIDE**

Tutti i documenti verranno firmati digitalmente dal solo progettista;

INFORMATIVA SULLA PRIVACY AI SENSI DEL REGOLAMENTO EUROPEO PER LA PROTEZIONE DEI DATI 2016/679

La informiamo che i dati personali e sensibili da lei forniti e quelli che eventualmente fornirà anche successivamente formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata.

Per trattamento si intende la raccolta, registrazione, conservazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, interconnessione, blocco, comunicazione, diffusione, cancellazione, distribuzione dei dati personali, ovvero la combinazione di due o più di tali operazioni.

Titolare del trattamento e RPD

Comune di Santa Margherita Ligure nella persona del Sindaco pro tempore - Piazza Mazzini 46 - Santa Margherita Ligure - pec: protocollo@pec.comunesml.it , tel. 0185/2051minbrmagg</w:t><w:br><w:t>DPO Labor Service srl, Via Righi 29, Novara - mail: privacy@labor-service.itminbrmagg</w:t><w:br><w:t>pec: pec@pec.labor-service.it tel. 0321/1814220 minbrmagg

Finalità e modalità del trattamento

Il Comune di S.Margherita Ligure, titolare del trattamento, tratta i dati personali liberamente conferiti, esclusivamente per finalità istituzionali.

Consenso

Il consenso del trattamento ai fini istituzionali è necessario ed obbligatorio per le finalità stesse.

Periodo di conservazione

I dati personali verranno conservati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali i dati personali sono trattati (finalità istituzionali e non commerciali).

Diritti del cittadino/interessato

Il cittadino/L'interessato avrà in qualsiasi momento piena facoltà di esercitare i diritti previsti dalla normativa vigente; potrà far valere i propri diritti rivolgendosi al Comune di S.Margherita Ligure

I diritti del cittadino/dell'interessato sono quelli previsti dal Regolamento UE 2016/679 (GDPR).

Il cittadino/L'interessato può:

- ricevere conferma dell'esistenza dei dati suoi personali e richiedere l'accesso al loro contenuto
- aggiornare, modificare e/o correggere i suoi dati personali
- chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei suoi dati trattati in violazione di legge
- chiedere la limitazione del trattamento
- opporsi per motivi legittimi al trattamento